

PROT. N. 279 Li 25/09/2019

UNIVERSITA' AGRARIA DI GALLICANO NEL LAZIO
Città Metropolitana di Roma Capitale

Deliberazione Originale del Comitato di Gestione
PER L'ORDINARIA AMMINISTRAZIONE, LA PROPOSTA DI NUOVO STATUTO E LA
SUCCESSIVA INDIZIONE DELLE ELEZIONI DELL'UNIVERSITÀ AGRARIA DI GALLICANO
NEL LAZIO

Verbale N. 10 **OGGETTO:** Procedura aperta per la concessione in affitto di terre da destinare a erbai pascolo e seminativi periodo 2019-2023 . Approvazione Verbale Asta Erbe.

Del 11/09/2019

L'anno duemiladiciannove, il giorno 11 del Mese di Settembre alle ore 18,00
nell'Ufficio dell'UNIVERSITA' AGRARIA e nella sede dell'Ente.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

1. BETTI Fabrizio	.	.	.	.	Membro
2. BONAMORE Pierpaolo	.	.	.	.	"
3. CIAMEI Andrea.	.	.	.	.	"
4. MILANI Gabriele	.	.	.	.	"
5.	.	.	.	.	"

Assenti giustificati o impediti gli Assessori:

1. ROSSI Duilio	.	.	.	.	Membro
2. . . . .	.	.	.	.	"

Partecipa esclusivamente con funzioni di verbalizzazione il Segretario dell'Ente D.Glonfoni

II COMITATO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMAT la deliberazione del Comitato di Amministrazione n° 8 del 24.07.2019, con la quale si disponeva di approvare il capitolato speciale di affittanza inerente la procedura di gara per l'affidamento dei lotti di terreno, appartenenti al patrimonio dell'Università Agraria, per una durata di anni 4 a decorrere dal **primo Ottobre 2019** con scadenza **30 Settembre 2023**, quali:

Lotto	Località	Fg.	Part.lle	Superficie catastale (Ha)
1	Colle Fattore	3	2 - 4 - 44 - 63	4,55
2		3	6	4,42
3		3	87	2,47
4	Colle Falchetto	3	19	6,34
5		3	25 - 27	2,29
6	Tocca Carlo	3	17 - 36	3,53
7		3	29	3,55
8	Grotte dell'Acqua	3	30	4,77
9	Collacchio	6	2	5,14
10	Caipoli		9 - 11	6,26
11	Colle Selva	8	60	11,57
12	Colle Vigne	10	572-594	7,85
13	Barocella	15	274	1,01
TOTALE				63,74

CONSIDERATO che il Bando di gara è stato pubblicato apposito avviso all'Albo on line dell'Università Agraria di Galliciano nel Lazio e all'Albo on line del Comune di Galliciano nel Lazio in data 31/07/2019;

PRESO ATTO che la Commissione di gara, nominata con la delibera n° 09 del 11/09/2019 riunitasi in data 11/09/2019, ha rimesso il Verbale delle operazioni di aperture delle offerte, dal quale risulta :

- che sono state presentate **N° 3 Offerte**, come segue:

- 1) Protocollo 248 del 10/09/2019 - corrispondente alla Società Agricola Antico Molosso Romano srl, che concorre per i LOTTI N. 5 e N.6
- 2) Protocollo 258 del 11/09/2019 ore 10,30 - corrispondente alla Ditta "DE SARIO Michele", che concorre per il LOTTO N.9
- 3) Protocollo 259 del 11/09/2019 ore 10,47 - corrispondente all'impresa agricola "NOVELLI Andrea" che concorre per i LOTTI :N.8, N.9, N.11

che all'esito delle attività di valutazione delle suddette offerte i lotti messi all'asta possono essere così aggiudicati:

LOTTO N. 5 Società Agricola Antico Molosso Romano srls per un canone annuo di €480,00

LOTTO N.6 Società Agricola Antico Molosso Romano srls per un canone annuo di €856,70

LOTTO N.8 impresa agricola "NOVELLI Andrea" per un canone annuo di €960,00

LOTTO N.9 Ditta "DE SARIO Michele ", per un canone annuo di 1.050,00

LOTTO N.11 impresa agricola"NOVELLI Andrea" per un canone annuo di €2.320,00

RITENUTO opportuno approvare il suddetto verbale riconoscendo la legittimità e la completezza delle operazioni espletate;

RITENUTO altresì esprimere apposito indirizzo affinché si possa procedere nei più brevi tempi alla formalizzazione del contratto di affittanza come da schema , allegato alla presente come parte integrante e sostanziale ;

RICHIAMATO il Regolamento d'uso dei beni di questa Università Agraria;

VISTO il decreto di Assegnazione a Categoria emesso dal Commissariato Usi Civici di Roma in data 13/11/1969;

VISTO il d. lgs. N. 267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi,

DELIBERA

- 1) Approvare il verbale della gara tenutasi in data 11/09/2019 per l'assegnazione dei lotti di cui in premessa, allegato alla presente.
- 2) Di approvare lo schema del contratto di affittanza allegato alla presente come parte integrante e sostanziale;
- 3) Di assegnare definitivamente i lotti di proprietà dell'università Agraria , meglio identificati nella premessa narrativa, da intendersi integralmente richiamata, per il **periodo primo Ottobre 2019 al 30 Settembre 2023** , come segue:

LOTTO N. 5 Società Agricola Antico Molosso Romano srls per un canone annuo di €480,00

LOTTO N.6 Società Agricola Antico Molosso Romano srls per un canone annuo di €856,70

LOTTO N.8 impresa agricola"NOVELLI Andrea" per un canone annuo di €960,00

LOTTO N.9 Ditta "DE SARIO Michele ", per un canone annuo di 1.050,00

LOTTO N.11 impresa agricola"NOVELLI Andrea" per un canone annuo di €2.320,00

- 4) Di disporre che l'affidamento di cui sopra venga formalizzato in apposita scrittura privata registrata;

Con separata ed unanime votazione di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto , approvato e sottoscritto.

I componenti del Comitato di Amministrazione dell'U.A. Il Segretario dell'U.A.

[Handwritten signatures of committee members]

[Handwritten signature of the Secretary]



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione del Comitato di Amministrazione dell'Università Agraria di Galliciano nel Lazio è stata affissa all'albo on line oggi 25/09/2019 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 10/10/2019.

Addì 25/09/2019

**Il Segretario Comunale
Daniela Glonfoni**



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto:

[Handwritten mark] Il giorno 11/09/2019 perché dichiarata immediatamente esecutiva.

// Il giorno perché pubblicata all'Albo Pretorio per 10 giorni consecutivi.

Li 25/09/2019

**Il Segretario dell'U.A.
Daniela Glonfoni**

