

DISCIPLINARE DI GARA
(NORME INTEGRATIVE ALL'AVVISO Pubblico)
Procedura aperta

**GESTIONE, PER CONTO DELL'ENTE, DELLA MOLITURA DELLE OLIVE E DI
TUTTE LE ATTIVITÀ AD ESSA CONNESSE,
PER IL PERIODO 03/10/2018 – 02/10/2021**

TITOLO PRIMO - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

CAPO 1 - Recapito del plico.

L'offerta, a garanzia dei principi generali eletti a salvaguardia del corretto, imparziale e trasparente dispiegarsi della procedura di gara deve, necessariamente e perentoriamente, per tutti i concorrenti, **pena l'esclusione dalla gara**, essere recapitata e redatta secondo le modalità di seguito elencate:

1. Modalità di recapito:

1.1. il plico contenente la busta della documentazione e la busta dell'offerta tecnica deve pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, anche con autoprestazione ex art. 8 D.Lgs. 261/1999, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, all'indirizzo di Via Roma n. 5 – 00010 – Galliciano nel Lazio (Rm), entro il termine perentorio del **02/10/2018** è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, durante le ore di apertura al pubblico, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 di martedì e di giovedì, entro il suddetto termine perentorio, all'ufficio protocollo della stazione appaltante sito in Via Roma n. 5, che in tal caso ne rilascerà ricevuta;

1.2. il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualunque motivo, non giunga alla stazione appaltante entro il termine perentorio prescritto dal bando di gara.

2. Indicazioni sul plico e sulla busta:

2.1. la documentazione e l'offerta devono essere inserite in apposite buste, le quali devono recare all'esterno l'indicazione del concorrente, del servizio per il quale è presentata la documentazione e l'offerta e la data prevista per l'inizio delle operazioni di gara, nonché rispettivamente la dicitura "**A – Documentazione**", "**B – Offerta Economica**";

2.2. la busta dell'offerta economica e quella della documentazione di cui al presente titolo, devono essere inserite in apposito plico di invio il quale deve recare all'esterno l'intestazione del mittente con il relativo indirizzo, le indicazioni relative all'oggetto dei lavori posti in gara (oggetto) nonché il giorno dell'espletamento della medesima;

2.3. i lembi di chiusura del plico di invio e delle buste interne della documentazione e dell'offerta devono essere incollati, sigillati con ceralacca e ciascuno recante una controfirma o una sigla autografa, anche se non leggibile; per lembi di chiusura del plico e della busta dell'offerta sui quali è obbligatoria l'apposizione della ceralacca e la controfirma o sigla, si intendono quelli chiusi manualmente dopo l'introduzione del contenuto e non quelli chiusi meccanicamente in sede di fabbricazione.

CAPO 2 - Contenuto del plico "A".

Nella busta "A" devono essere contenuti, pena l'esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

2.1 Istanza di partecipazione, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante del concorrente o suo procuratore, resa nelle forme previste agli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000. All'istanza, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione.

Non è consentito ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara, anche in forma individuale, qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento di concorrenti, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

2.2 Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, con la quale il legale rappresentante del concorrente assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di servizi pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 80, del D. Lgs. n. 50/2016 ;

N.B. Con riferimento alla posizione penale si precisa che dovranno essere dichiarate tutte le sentenze passate in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili e le sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., eventualmente subite dai soggetti elencati dall'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 , quindi non solo le condanne che a giudizio del concorrente siano incidenti sulla sfera dell'affidabilità morale e professionale, perché tale valutazione non spetta al concorrente ma esclusivamente alla stazione appaltante, e ciò anche nei casi in cui siano stati concessi i benefici della sospensione della pena e/o della non menzione ai sensi dell'art. 175 del Codice Penale, al fine di consentire alla stazione appaltante l'esercizio del prudente apprezzamento in ordine all'attinenza dei reati stessi con l'affidabilità morale e professionale.

Si fa presente, inoltre, che:

- nel Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato ai soggetti privati interessati, non compaiono tutte le condanne subite (art. 689 c.p.p. e art. 24 D.P.R. 14.11.2002 n. 313) e, in particolare, non compaiono, tra gli altri, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi degli artt. 444 e 445 c.p.p., i decreti penali di condanna, le condanne per le quali è stato concesso il beneficio della non menzione ai sensi dell'art 175 c.p. e le condanne per contravvenzioni punibili con la sola pena pecuniaria dell'ammenda, che, invece, come sopra chiarito, è obbligatorio dichiarare in sede di gara, a pena di esclusione; pertanto, la sola produzione in sede di gara del certificato del casellario giudiziale, non esime il concorrente dall'obbligo di rendere la suddetta dichiarazione sostitutiva;

- non è necessario dichiarare l'eventuale esistenza di condanne per le quali è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell'art. 178 c.p. o l'estinzione del reato, sempre che l'estinzione sia stata dichiarata con provvedimento della competente autorità giudiziaria; si avverte, pertanto, che non potrà considerarsi estinto il reato, qualora non sia intervenuta una formale pronuncia da parte del giudice dell'esecuzione (art. 676 c.p.p.);

E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CEE 2004/18 e che resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 c.p. e dell'art. 445 comma 2 del c.p.p.

b) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

c) dichiara di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui all'art. 1 bis comma 14 della Legge 18/10/2001 n. 383, sostituito dall'art. 1 della Legge 22/11/2002 n. 266; oppure di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge 266/2002, ma che il periodo di emersione si è concluso;

d) dichiara di aver preso conoscenza, tramite sopralluogo di cui allega autocertificazione, delle caratteristiche tutte, strutturali e funzionali dell'impianto che intende ricevere in gestione e oggetto di gara, di accettarlo così come si configura e di riconoscerlo incondizionatamente idoneo agli usi pertinenti e autorizzati;

e) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara;

- f) dichiara di aver preso visione dell'impianto interessato al servizio e specificatamente di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dell'offerta;
- h) dichiara di possedere adeguata attrezzatura tecnica e capacità gestionali e finanziarie necessarie per far fronte agli impegni assunti presentando offerta;
- i) dichiara di possedere attrezzature per lo smaltimento delle acque reflue e per la pulizia delle olive (deramificatore);
- l) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- m) dichiara di aver correttamente adempiuto agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri per la sicurezza e delle condizioni di lavoro;
- n) indica il numero di fax/pec al quale vanno inviate eventuali comunicazioni o richieste di integrazioni e chiarimenti;
- o) attesta di mantenere le posizioni previdenziali ed assistenziali, indicando sede e numero di matricola, e di essere in regola con i relativi versamenti;
- p) *(nel caso di associazioni non ancora costituite)* indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- q) autorizza, ai sensi della vigente normativa, il trattamento dei dati personali che saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Nel caso di concorrenti riuniti e non ancora costituiti le suddette dichiarazioni devono essere attestate da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento.

Il possesso di tutti i requisiti sopra elencati potrà essere attestato mediante ricorso a dichiarazioni sostitutive di certificazione e/o di atto di notorietà, ai sensi di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con assunzione da parte del dichiarante delle responsabilità penali previste all'art. 76 dello stesso D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, ovvero attraverso la presentazione delle relative certificazioni e/o attestazioni; l'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare controlli in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese.

2.3) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000, relativa all'inesistenza delle situazioni indicate all'articolo 80 del D.Lgs. n.50/2016, e di non aver commesso alcuno dei reati che comportano l'interdizione a contrattare con la Pubblica Amministrazione relativamente agli altri soggetti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016;

2.4) Quietanza del versamento, ovvero fideiussione bancaria, ovvero polizza assicurativa originale.

La fideiussione bancaria ovvero la polizza assicurativa devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957 comma 2 del codice civile e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; dovrà altresì contenere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto da parte dell'aggiudicatario nonché l'eventuale mancata dimostrazione dei requisiti in seguito alla verifica da parte della stazione appaltante e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La presentazione di cauzione di importo inferiore a quello sopra indicato, così come la mancata presentazione della cauzione medesima, comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

2.5) - nel caso di raggruppamento già costituito: mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;

2.6) - nel caso di raggruppamento non ancora costituito:

dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo alle associazioni temporanee.

2.7) Dichiarazione in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnica, nella quale il concorrente:

- esperienza almeno triennale nella produzione di olio e gestione di frantoi, allo scopo indica l'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati dei servizi. L'importo relativo alle prestazioni di servizi identici degli ultimi tre esercizi (anni 2016, 2017 e 2018) deve essere almeno pari all'importo posto a base di gara relativo all'intero periodo di affidamento, **ovvero pari o superiore ad € 52.000,00.**

CAPO 3 - Contenuto del plico "B".

Nella busta B) "OFFERTA ECONOMICA" deve essere contenuta, per l'assegnazione dei punteggi (**massimo attribuibili 40**), la seguente documentazione:

- Dichiarazione del prezzo offerto, in rialzo, sia sull'importo complessivo di € 14.000,00 per anno/gestione per una molitura fino a 6.000,00 quintali, sia sul prezzo di € 1,00 a quintale per ogni quintale eccedente i 6.000,00, da versare alla Stazione Appaltante nelle modalità e condizioni indicate al punto 12 del Bando di Gara.

I punteggi verranno assegnati secondo i seguenti sub criteri:

- **PREZZO OFFERTO SULL'IMPORTO ANNUO DI € 14.000,00 FINO A 6.000,00 QL. DI MOLITURA (Punteggio da 0 a 30)**

I punteggi verranno attribuiti dalla commissione nel modo seguente:

- **Per ogni € 1.000,00 offerto in maggiorazione ai € 14.000,00 posti a base di gara, verranno attribuiti punti 10, fino ad un massimo di punti 20. Per ogni € 200,00 eccedente € 2.000,00 verranno attribuiti punti 2, fino ad un massimo di punti 10.**

- **PREZZO OFFERTO SULL'IMPORTO DI € 1,00 PER OGNI QUINTALE ECCEDENTE IL LIMITE DI 6.000,00 QL. DI MOLITURA (Punteggio da 0 a 10)**

I punteggi verranno attribuiti dalla commissione nel modo seguente:

- **Per ogni € 0,10 offerto in maggiorazione a € 1,00 posti a base di gara verranno attribuiti punti 2, fino ad un massimo di punti 10.**

Dette offerte dovranno essere sottoscritte per esteso con firma leggibile dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente o mandatario in caso di raggruppamento di imprese già costituite.

In caso di raggruppamenti temporanei non ancora formalmente costituiti, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento.

PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE

Le offerte saranno esaminate e valutate da una Commissione appositamente nominata, la quale formulerà la proposta di aggiudicazione dell'appalto per quel Concorrente che avrà presentato l'offerta ritenuta migliore, sulla base dei parametri e punteggi stabiliti nei documenti di gara.

All'apertura delle offerte sono ammessi i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti muniti di specifica delega conferita dagli stessi.

La gara si svolgerà nel rispetto delle seguenti modalità:

Fase 1

La commissione di gara, il giorno fissato dal bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procederà:

a) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

b) a verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione rilasciate, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

c) a verificare che le singole imprese che partecipano in Raggruppamento non abbiano presentato offerta in forma individuale ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

e) a verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diversi Raggruppamenti, pena l'esclusione di tutte le offerte;

Fase 2

La commissione successivamente, nel corso della stessa seduta o in una successiva provvederà all'apertura delle buste contenute le offerte economiche.

L'ora e il giorno in cui avrà luogo la seduta pubblica sarà comunicato ai concorrenti mediante i numeri fax/pec da loro indicati in sede di partecipazione ed avviso presso l'Albo on line della Stazione Appaltante.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta vantaggiosa per l'amministrazione Comunale dalla Commissione.

Si rammenta che la presentazione delle offerte da parte dei concorrenti, obbliga gli stessi nei confronti dell'Università Agraria di Galliciano nel Lazio, mentre l'Università Agraria di Galliciano nel Lazio si riserva la facoltà di non aggiudicare la concessione o di ridurne le prestazioni per motivi di convenienza e di interesse pubblico, ovvero nel caso in cui venga meno l'interesse pubblico, senza che le società concorrenti possano avanzare alcuna pretesa o rivendicazione.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, non sottoscritte.

In caso di necessità, l'Amministrazione si riserva la facoltà di disporre l'inizio del servizio nelle more di stipula del contratto stesso.

I documenti presentati dai concorrenti resteranno acquisiti dall'Ente appaltante, senza che ad essi spetti compenso alcuno per qualsiasi spesa od onere sostenuto per la partecipazione alla gara; i documenti inseriti nella BUSTA A potranno essere restituiti, se richiesti.

ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO E STIPULA DEL CONTRATTO

L'aggiudicatario dovrà:

- inoltrare all'ufficio tutti i documenti richiesti, necessari per le dovute verifiche e per l'adempimento di quanto previsto dalle vigenti norme di legge;
- prestare, a garanzia degli obblighi contrattuali, la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dalla normativa vigente;
- costituire adeguato deposito per le spese contrattuali;
- documentare, su richiesta della stazione appaltante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- sottoscrivere il contratto, non appena richiesto dall'Amministrazione, mediante scrittura privata non autenticata.

Il mancato adempimento a quanto richiesto nei punti sopra riportati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa.

Nel caso di decadenza dall'aggiudicazione per mancata costituzione delle garanzie e coperture assicurative richieste, per mancata presentazione di documentazione o per altra causa, l'Università Agraria si riserva di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

Si dà atto che la stipulazione del contratto è subordinata agli adempimenti di cui alla legislazione antimafia, se ed in quanto applicabili.

L'offerta presentata si riterrà vincolante per il concorrente per il termine di giorni 180 (centottanta) dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

RIFERIMENTI NORMATIVI

Per tutte le altre condizioni non previste nel bando, nel presente disciplinare si fa riferimento a quanto disposto dalla vigente normativa in materia.

TRATTAMENTO DATI

Si informa che i dati forniti dai partecipanti alla gara, necessari per la gestione del procedimento d'appalto, sono raccolti dall'università Agraria di Galliciano nel Lazio allo scopo di adempiere a specifica istanza degli interessati e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti allo specifico procedimento.

Il Commissario
dott.Senzio Barone

Il Responsabile del procedimento
Dott.sa Daniela Glonfoni