

PROT. N. 454 li 03/11/2018

# UNIVERSITA' AGRARIA DI GALLICANO NEL LAZIO Città Metropolitana di Roma Capitale

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

---

Verbale N. 25

**OGGETTO: Presa d'atto gara deserta**  
APPALTO SERVIZIO MOLITURA OLIVE E ATTIVITA' CONNESSE 2018-2021.  
PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI NECESSARI A GARANTIRE LA VALORIZZAZIONE  
DEL CAPANNONE AGRICOLO POLIFUNZIONALE IN LOCALITA' COLLE VIGNE.

Del 31.10.2018

---

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **31** del Mese di **OTTOBRE** alle ore 18:00  
nell'Ufficio dell'UNIVERSITA' AGRARIA e nella sede dell'Ente,

il sottoscritto Dott. Senzio BARONE, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00075 del 2 marzo 2018, Commissario Straordinario regionale dell'Università Agraria di Gallicano nel Lazio, con effetto dal 6 marzo 2018 (data di pubblicazione del decreto regionale sul BUR n.19) fino al 30 giugno 2018 per garantire la gestione ordinaria dell'Ente in sostituzione degli organi cessati, fino all'insediamento del nuovo Consiglio di Amministrazione assistito dalla dott.ssa GLONFONI Daniela, segretaria dell'Ente,

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

---

### PREMESSO:

- CHE l'Università Agraria è proprietaria di un capannone agricolo multifunzionale situato in località Colle Vigne e del frantoio oleario in esso installato;
- CHE dall'anno 2006 la gestione, per conto dell'Ente, della molitura delle olive e di tutte le attività ad essa connessa è stata gestita con contratto pluriennale;
- CHE l'ultimo affidamento operato a favore della Cooperativa SERV. SIA di Galliciano nel Lazio è scaduto;
- CHE l'Ente non avendo a disposizione le necessarie risorse umane e le specifiche professionalità all'uopo richieste, al fine di assicurare che l'obiettivo del mantenimento del servizio a favore degli utenti venga coniugato con quello della massimizzazione dei benefici economici deve continuare a fare ricorso ad un soggetto esterno per la relativa gestione del capannone e del relativo impianto;

**RICHIAMATA** la precedente deliberazione n.18/2018 con la quale è stato formalizzato l'intendimento di questo Ente di procedere all'esternalizzazione della gestione del capannone, del servizio di molitura delle olive e di tutte le attività connesse a partire dalla prossima stagione olearia mediante procedura aperta così come previsto dall'art. 60 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e con il metodo di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, atteso che nel caso di specie si è in presenza di affidamento di servizio di importo inferiore alla soglia comunitaria caratterizzato da elevata ripetitività;

**DATO ATTO** che in relazione all'espletamento della suddetta procedura l'avviso pubblico corredato da corrispondente disciplinare di gara è stato pubblicato sull'Albo Pretorio on line dell'Ente dal giorno 14/09/2018 e fino al giorno 02/10/2018;

**VERIFICATO** che alla data stabilita per il ricevimento delle offerte e precisamente al giorno 03/10/2018, non sono pervenute offerte per cui la relativa gara è da considerarsi deserta;

**CONSIDERATO** che il capannone agricolo polifunzionale in località Colle Vigne costituisce un bene di proprietà dell'Ente che deve comunque essere valorizzato e reso produttivo;

**RITENUTO** che alla luce di quanto sopra occorre procedere ad individuare un soggetto esterno, cui concedere in locazione, iure privatorum, la struttura di cui sopra, garantendo con ciò, che l'Università Agraria possa disporre di una risorsa fissa e continuativa in grado di assicurare il finanziamento delle spese correnti;

**VISTO** il D. Lgs. 267/2000;

**VISTO** il D.Lg.vo n. 50/2016;

Con voti favorevoli ed unanimi,

### DELIBERA

1. Di considerare le premesse come parte integrante del presente dispositivo;
2. Di DARE ATTO dell'esito negativo della procedura aperta in base al criterio dell'offerta economicamente più alta, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016, indetta per l'affidamento della gestione della molitura delle olive e di tutte le attività ad essa connesse, per il periodo 03/10/2018 – 02/10/2021.

3. Di DISPORRE l'avvio di una procedura per l'individuazione di un soggetto esterno, cui concedere in locazione, iure privatorum, la struttura di cui sopra, per l'attivazione e la gestione del frantoio garantendo con ciò, che l'Università Agraria possa disporre di una risorsa fissa e continuativa in grado di assicurare il finanziamento delle spese correnti.
4. Di APPROVARE, a tal fine, l'allegato avviso pubblico per la locazione dell'immobile sito in Galliciano nel Lazio, località Colle Vigne ed annessa area pertinenziale, dotato di macchinari ed attrezzature per l'attivazione e la gestione del frantoio.
5. Di DISPORRE che il suddetto avviso venga affisso all'Albo On line dell'Università Agraria fino al 24/11/2018.
6. di dichiarare la presente immediatamente esecutiva.

Sulla presente proposta di deliberazione

Il responsabile del servizio circa la regolarità della procedura e nei limiti delle proprie conoscenze tecniche esprime, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n° 267/2000 il seguente parere:

favorevole

**Li, 31/10/2018**

**Il Segretario  
(D. GLONFONI)**

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp is light blue and contains the text "COMUNE DI GALLESPO" and "UFFICIO DEL SEGRETARIO". The signature is a cursive, flowing line that starts under the stamp and extends to the right.

Il responsabile del servizio circa la regolarità contabile esprime nei limiti della propria competenza, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N° 267/2000 il seguente parere :  
favorevole

**Li, 31/10/2018**

**Il Segretario  
(D. GLONFONI)**

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp is light blue and contains the text "COMUNE DI GALLESPO" and "UFFICIO DEL SEGRETARIO". The signature is a cursive, flowing line that starts under the stamp and extends to the right.

Letto , approvato e sottoscritto.

**Il commissario Straordinario regionale**

Dott. Senzio Barone



**Il Segretario dell'U.A.**

dott.ssa Daniela Glonfoni

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

---

Certifico che copia di questa deliberazione è stata pubblicata all'Albo on line dell'Università Agraria di Galliciano nel Lazio ([www.uniagra.it](http://www.uniagra.it)) , oggi ..... e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al ..... ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Addì .....

**Il Segretario dell'Ente**

D.GLONFONI.....



---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, comma terzo, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

// Il giorno ..... perché dichiarata immediatamente esecutiva.

// Il giorno ..... perché pubblicata all'Albo Pretorio per 10 giorni consecutivi.

Lì .....

**Il Segretario dell'U.A.**

