



UNIVERSITA' AGRARIA DI GALLICANO NEL LAZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

00010 - Via Roma n. 5 - Tel/Fax. 06.95460351

email: uniagra@libero.it - pec: uniagra.gallicano@legalmail.it - sito: www.uniagra.it

Prot. 481 del 29/12/2020

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO TEMPORANEA DI TERRENI DI USO CIVICO APPARTENENTI ALL'UNIVERSITA' AGRARIA PER USO ERBAIO, PASCOLO E SEMINATIVO
periodo 01 febbraio 2021 - 31 gennaio 2028

AVVISO DI GARA

In esecuzione della deliberazione del Consiglio di Gestione n. 77 del 18.1.2020 si rende noto che l'Università Agraria di Gallicano nel Lazio intende concedere per uso erbai e pascoli i terreni di proprietà per il periodo 01 febbraio 2021 - 31 gennaio 2028. **La durata della concessione decorrerà comunque dalla data di sottoscrizione del contratto.**

1. OGGETTO DELLA GARA

Al fine di garantire l'utilizzazione, la conservazione del patrimonio rurale e la salvaguardia dell'ambiente, l'Università Agraria di Gallicano nel Lazio è intenzionata a proseguire la sinergia con le imprese agricole locali condotte da Imprenditori agricoli singoli o associati, residenti nel Comune di Gallicano nel Lazio e non ed iscritti alle relative CC.IAA.

Oggetto della gara è la concessione per uso erbai e pascoli di terreni di proprietà per 01 febbraio 2021 - 31 gennaio 2028, e comunque per anni 7 (sette) decorrenti **dalla data di sottoscrizione del contratto**, ed individuati nella tabella seguente e cartograficamente nell'allegata planimetria relativamente ai lotti stessi.

Lotto	Località	Fg.	Part.lla	Superficie (Ha)
1	COLLE CECI	9	2	6.40.00
2	COLLE VIGNE	10	572-594	7.84.88
3	BAROCELLA	15	274	1.01.00
4	TOCCA CARLO	3	29	3.55.00
5	COLLE FALCHETTO	3	19	6.34.00
6	COLLE FATTORE	3	2-4-6-44 -63	8.97.00

Possono presentare domanda gli Imprenditori agricoli, residenti nel Comune di Gallicano nel Lazio o gli Imprenditori Agricolo professionale, ai sensi del D. Lgs. 29.03.2004 n. 99 e successive modifiche e/o integrazioni, che non si trovino in alcuna delle condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione previste dall'art.80 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016.

E' POSSIBILE PRESENTARE LA PROPRIA OFFERTA IN RIFERIMENTO AD UNO O A PIÙ LOTTI, fatto salvo quanto definito al successivo art. 4.

2. DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata del contratto di concessione da stipulare con l'aggiudicatario è stabilita in anni 7 per il periodo 01 febbraio 2021 - 31 gennaio 2028, comunque decorrenti **dalla data di sottoscrizione del**

contratto.

Per la prima annualità la concessione decorrerà dalla data di sottoscrizione del contratto, senza alcuna riduzione del canone di concessione. Il periodo può essere prorogato di ulteriori quattro anni, proroga che dovrà essere espressamente autorizzazione dall'Università Agraria, a suo insindacabile giudizio. E' esclusa qualsiasi forma di rinnovo, anche tacito, della concessione. Le aree in concessione per erabio e pascolo rimangono, comunque, nella piena disponibilità dell'Ente U.A. e non saranno riconosciuti indennizzi, rimborsi o compenso per avviamento e/o migliorie apportate. E' esclusa l'applicazione delle disposizioni della legge n. 203/82 ovvero altre normative in materia di prelazione agraria, in relazione ai futuri affidamenti.

3. CANONE DI CONCESSIONE

Il canone annuo base d'offerta per la concessione dei terreni ai fini di erbaio, pascolo e seminativo, suddiviso per singoli lotti è di seguito riportato:

Lotto	Località	Fg.	Part.ile	Superficie (Ha)	Canone Annuo a base di gara (€)
1	COLLE CECI	9	2	6.40.00	€ 1.280,00
2	COLLE VIGNE	10	572-594	7.84.88	€ 1.569,76
3	BAROCELLA	15	274	1.01.00	€ 202,00
4	TOCCA CARLO	3	29	3.55.00	€ 710,00
5	COLLE FALCHETTO	3	19	6.34.00	€ 1.268,00
6	COLLE FATTORE	3	2-4-6-44-63	8.97.00	€ 1.794,00

4. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il metodo di cui all'art. 73, lettera c e art.76 del R.D. 23.5.1924, n. 827, cioè per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base indicato dall'Amministrazione.

La Commissione appositamente nominata procederà all'assegnazione in concessione del terreno, in favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economica più vantaggiosa, il cui prezzo del canone concessorio offerto risulterà migliore o almeno pari a quello fissato dall'Amministrazione quale base d'asta.

L'assegnazione sarà definitiva ad un unico incanto.

Si procederà all'assegnazione secondo il seguente ordine di priorità:

- **Utenti dell'Ente;**
- **Imprenditori agricoli residenti nel Comune di Gallicano nel Lazio con azienda agricola/zootecnica ubicata nel perimetro del territorio del Comune di Gallicano nel Lazio;**
- **Imprenditori agricoli residenti nel Comune di Gallicano nel Lazio con azienda agricola/zootecnica ubicata al di fuori del perimetro del territorio del Comune di Gallicano nel Lazio;**
- **Imprenditori agricoli non residenti nel Comune di Gallicano nel Lazio con azienda agricola/zootecnica ubicata al di fuori del perimetro del territorio del Comune di Gallicano nel Lazio;**

QUALORA UN CONCORRENTE RISULTI AGGIUDICATARIO DI PIU' DI UN LOTTO, GLI SARA' ASSEGNATO IL LOTTO CHE RISULTA ESSERE DAL PUNTO DI VISTA ECONOMICO IL PIU' VANTAGGIOSO PER L'AMMINISTRAZIONE.

Nell'eventualità che uno o più lotti dovessero rimanere privi di offerenti, il Consiglio di Gestione dell'U.A. valuterà, con provvedimento successivo, la modalità di affidamento e si riserva fin d'ora la facoltà di procedere mediante affidamento con il sistema della trattativa privata a soggetto in possesso dei requisiti prescritti. E' INOLTRE ESCLUSA LA POSSIBILITA' DI AGGIUDICAZIONE DI PIU' DI UN LOTTO ALL'IMPRENDITORE AGRICOLO E

ALL'AZIENDA AGRICOLA/DITTA TRA I CUI SOCI RISULTI LA PERSONA MEDESIMA. E' ammesso esclusivamente l'utilizzo dei terreni per la pratica agricola consentita.

Gli immobili saranno concessi per le finalità in oggetto nelle condizioni in cui si trovano, di cui il concorrente è tenuto a prendere preventiva visione e conoscenza, con le inerenti servitù passive ed attive, se ed in quanto esistenti o aventi ragione legale di esistere. E' fatto divieto al concessionario di sub concedere, in tutto o in parte, i fondi, pena la risoluzione di diritto del contratto. E' altresì fatto divieto di consentire a terzi l'utilizzo, totale o parziale, oneroso o gratuito, dei beni oggetto del contratto, pena la risoluzione di diritto del contratto stesso. L'individuazione dei confini, ove necessario, è a cura e spese della parte concorrente. Gli immobili sono individuati nell'ampiezza e consistenza conformemente allo stato di fatto e di diritto goduto, senza responsabilità da parte di questa Università Agraria per le differenze che sussistono tra le suindicate superfici e quelle effettive.

Per sopravvenute esigenze pubbliche l'Università Agraria si riserva la possibilità di rescindere il contratto mediante preavviso di tre mesi a mezzo raccomandata a/r, PEC, oppure consegna a mano, senza che i/il concessionario/i possano avanzare alcunché in merito. L'Università Agraria, nel caso di terreni eventualmente richiesti da più soggetti, con pari offerta, provvederà alla relativa assegnazione mediante sorteggio.

All'aggiudicazione della concessione dei terreni si provvederà anche qualora pervenga una sola istanza (anche in questo caso rimane valido quanto indicato in materia di assegnazione di un solo lotto).

Gli oneri relativi al contratto di concessione in uso (marche da bollo, di registrazione e diritti di segreteria), sono a carico dei/l concessionari/o.

Il presente avviso non è vincolante per Università Agraria ed è in facoltà dell'Ente escludere dalla concessione in uso uno o più lotti, posticipare i termini di presentazione delle domande, annullare l'assegnazione.

Il concessionario si impegna ad adottare tutti gli accorgimenti necessari ed opportuni per non recare danno a beni (ivi compreso il terreno concesso in uso) e persone nell'esercizio della concessione in oggetto. Tutti i danni eventualmente causati alle persone e ai beni nell'esercizio dell'attività che ha per oggetto i terreni concessi in uso con il presente atto, sono a carico del Concessionario, tenendo indenne e sollevato l'Università Agraria concedente da ogni danno o richiesta di danno che venisse formulata da terzi. L'Università Agraria rimane sollevata da ogni responsabilità civile e penale per gli eventuali danni che a chiunque possano derivare dall'utilizzo dell'immobile concesso in uso da parte del concessionario.

5. INOLTRO DEL PLICO CONTENENTE L'OFFERTA – CONTENUTI DELL'OFFERTA

Per essere ammessi alla gara gli interessati dovranno far pervenire, secondo le modalità illustrate nel prosieguo, tramite raccomandata del servizio postale, mediante corrieri specializzati, o consegna a mano, presso: Università Agraria di Galliciano nel Lazio – Via Roma, 5 – 00010 – Galliciano nel Lazio (RM) **TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 12.00 DEL GIORNO 28/01/2021** un plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante esternamente il nominativo del concorrente e la seguente dicitura: **OFFERTA PER LA CONCESSIONE DEI PASCOLI, ERBAI, SEMINATIVI DELLA DURATA DI ANNI 7 IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI GESTIONE N. 77 DEL 18/12/2021 - LOTTO N°.....(indicare il numero del lotto per cui si intende partecipare all'affidamento con numerazione come da Bando di Gara).**

Non saranno ammesse all'asta di che trattasi le offerte che non pervenissero al Protocollo dell'Ente entro il termine sopra indicato.

All'interno del plico dovrà essere contenuto, a pena di esclusione:

- **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**, ossia dichiarazione, sottoscritta in ogni sua parte dal Titolare/Legale Rappresentante pena esclusione, in ordine al possesso dei requisiti, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, che attesti:

- l'assenza di condanne penali per reati contro il patrimonio e per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

- l'assenza di condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati dall'art. 45, paragrafo 1 Direttiva Ce 2004/18;
- l'assenza di misure di prevenzione di cui al D.Lgs 159/2011 e s.m.i.;
- di conoscere e di accettare le condizioni modalità e termini del Bando e del Disciplinare approvato con deliberazione del Consiglio di Gestione n. 77 del 18/12/2020;
- di non avere controversie, liti attive/passive, procedimenti e situazioni di conflitto anche se temporaneo nei confronti dell'Ente Università Agraria di Gallicano nel Lazio;
- di essere utente dell'Università Agraria
- di essere residente nel Comune di Gallicano nel Lazio e di avere l'azienda agricola/zootecnica ubicata nel perimetro del territorio del Comune di Gallicano nel Lazio alla località _____;
- di essere residente nel Comune di Gallicano nel Lazio e di avere l'azienda zootecnica ubicata al di fuori perimetro del territorio del Comune di Gallicano nel Lazio;
- di essere residente nel Comune di _____ e di avere l'azienda zootecnica ubicata nel Comune di _____;
- di svolgere attività:
 - esclusiva o prevalente di allevatore di bestiame;
 - di coltivatore diretto;
 - di imprenditore agricolo professionale;
 - di imprenditore agricolo con azienda ad indirizzo zootecnico registrata all'ASL, con sede legale e territoriale nel Comune di Gallicano nel Lazio;
 - di cooperativa agricola;
- di essere in possesso di concessione di terreni di uso civico ottenuta nell'anno _____, alla località _____ e di essere in regola con il pagamento delle relative quote annue di affitto;
- di non essere in possesso di alcuna concessione di terreni di uso civico di proprietà dell'Ente U.A.;

In allegato alla dichiarazione dovrà essere presentata copia del documento di identità del dichiarante, pena esclusione dalla gara. L'omessa presentazione anche di una sola delle dichiarazioni sopra indicate comporta l'esclusione dalla gara.

- **OFFERTA ECONOMICA** contenuta a sua volta in una busta chiusa, sigillata con idoneo mezzo e controfirmata sui lembi di chiusura, contrassegnata all'esterno con la dicitura "OFFERTA ECONOMICA", resa in carta legale o resa legale (marca da bollo da € 16,00) con allegata una fotocopia della carta d'identità del soggetto che la sottoscrive. L'offerta economica non potrà essere inferiore o uguale al prezzo a base di gara, come precedentemente specificato.

Eventuali offerte inferiori o uguali a tale limite saranno escluse dalla procedura. Il corrispettivo è escluso dal campo di applicazione dell'I.V.A. per carenza del presupposto soggettivo. In caso di modifica delle normative o nel caso di diversa interpretazione delle norme in essere l'Università Agraria si riserva di gravare di IVA tale corrispettivo. Si precisa che il concorrente aggiudicatario è obbligato a garantire, per tutta la durata del contratto, quanto dichiarato in sede di gara al fine dell'ottenimento del punteggio corrispondente.

Qualora l'Università Agraria riscontri il mancato rispetto di uno dei requisiti dichiarati nell'offerta, fatta salva adeguata dimostrazione di impossibilità, provvederà alla risoluzione del contratto in danno del contraente.

L'Università Agraria si riserva di accertare presso gli uffici competenti la fondatezza di quanto dichiarato nel caso in cui l'offerente sia rimasto aggiudicatario: in caso di risultato negativo di tale verifica l'amministrazione procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, all'esclusione dell'offerente dalla gara ed alla conseguente riformulazione della graduatoria delle offerte ammesse. Si avverte che il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente: non saranno prese in considerazione offerte pervenute oltre il termine indicato, e questo anche qualora il loro mancato o tardivo inoltro sia dovuto a cause di forza maggiore o per caso fortuito o per fatto imputabile a terzi; in particolare non fa fede la data del timbro postale e non sarà tenuta in alcun conto la dimostrazione di avvenuta spedizione entro il termine.

6. APERTURA DELLE OFFERTE

L'apertura dei plichi avverrà, in seduta pubblica, presso: Università Agraria di Gallicano nel Lazio - Via Roma, 5 – 00010 – Gallicano nel Lazio (RM) il giorno 28/01/2021 ORE 15.30

Gli interessati (legali rappresentanti delle imprese e/o persone munite di delega) sono ammessi a presenziare alle sedute di gara, previa identificazione, mediante esibizione di valido documento di riconoscimento, con eventuale delega, se prevista. Il Presidente di Gara, in seduta aperta al pubblico, provvede:

- alla verifica dell'integrità dei plichi pervenuti e del rispetto del termine di scadenza assegnato;
 - all'apertura dei plichi pervenuti;
 - alla verifica della regolarità della documentazione con esclusione dei plichi irregolari;
- in caso di esito negativo, verrà disposto il soccorso istruttorio, sospendendo a tal fine la seduta;
- all'apertura ed alla verifica delle offerte economiche, con esclusione di eventuali offerte risultanti non valide.

Il Presidente di Gara procederà a dare lettura delle offerte economiche, ad attribuire il relativo punteggio alle offerte economiche secondo quanto previsto dal presente bando e a formare la graduatoria individuando il Concorrente con la miglior offerta complessiva.

Qualora l'offerta suscettibile di aggiudicazione sia presentata in identica misura da due o più concorrenti, il Presidente di Gara procede nella stessa adunanza ad una gara fra gli stessi e l'asta viene aggiudicata al miglior offerente, se gli stessi sono tutti presenti.

In caso contrario o qualora, se presenti, gli stessi non vogliono migliorare l'offerta si procederà ad estrazione a sorte dell'aggiudicatario. L'offerta vincola i concorrenti per almeno 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione della medesima, mentre non è vincolante per l'Amministrazione che si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione. In tal caso i concorrenti non hanno diritto a compensi, indennizzi, rimborsi spese o altro.

Non si farà luogo a gara di migliororia, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta. All'offerta non dovrà essere allegata la cauzione provvisoria.

E' facoltà della stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione, qualora nessuna delle offerte pervenute sia ritenuta congrua o conveniente per l'Università Agraria stessa, come pure di procedervi anche se venisse presentata una sola offerta, a condizione che la stessa sia ritenuta conveniente per l'Università Agraria sia sotto il profilo economico.

7. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare al confronto gli utenti dell'Ente, i coltivatori diretti e gli Imprenditori Agricoli Professionali (IAP), ai sensi del Decreto Legislativo 29.03.2004 n. 99 e successive modifiche e/o integrazioni, titolari di iscrizione alla C.C.I.A.A. ai sensi della L.580/93, in forma singola o attraverso ditta/Società agricola. Sono ammesse a partecipare, a pena d'esclusione dalla gara, gli agricoltori/utenti di cui sopra residenti nel Comune di Gallicano nel Lazio o le ditte/Aziende agricole con sede nel Comune di Gallicano nel Lazio e fuori, fermo restando l'ordine di priorità indicato al precedente articolo 4. Tutti i soggetti offerenti devono essere in possesso della capacità morale e giuridica di contrarre con la Pubblica Amministrazione, a pena di esclusione. Chi, per inadempienze o per altre deficienze, non rispetta, a giudizio discrezionale e insindacabile dell'Università Agraria di Gallicano nel Lazio, l'esatto ed integrale adempimento dei patti contrattuali, potrà essere escluso dalle future trattative o gare per l'affidamento dei compendi comunali.

8. VERIFICA DEI REQUISITI

L'Università Agraria di Gallicano nel Lazio procederà nei confronti dell'aggiudicatario alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti di ordine speciale richiesti dal presente bando. Nella fase di verifica dei requisiti e delle condizioni di partecipazione alla gara, si applica il soccorso istruttorio. Nei casi di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni richieste ai sensi del presente paragrafo, la Stazione

Appaltante richiederà, all'aggiudicataria, nel termine non superiore a 10 giorni dalla nota di richiesta, PENA L'ANNULLAMENTO DELL'AGGIUDICAZIONE, la presentazione, l'integrazione o la regolarizzazione della documentazione di cui al presente paragrafo indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Qualora non sia possibile l'acquisizione della prova del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, ovvero qualora i documenti acquisiti non comprovino il possesso dei requisiti dichiarati, l'Università Agraria procede all'ANNULLAMENTO DELL'AGGIUDICAZIONE e alla SEGNALAZIONE del fatto all'Autorità Nazionale Anticorruzione per i provvedimenti di competenza, oltre che alla sospensione per un periodo di due mesi dall'elenco telematico. Rimane salva la segnalazione all'Autorità giudiziaria nell'ipotesi in cui sia stata riscontrata la mancata veridicità delle dichiarazioni. A seguito dell'aggiudicazione e senza effetti sul contratto, la Stazione Appaltante verifica a campione il possesso dei requisiti di partecipazione in capo a un operatore economico individuato tramite sorteggio. Se la prova non è fornita o non è confermato il possesso dei requisiti richiesti, la Stazione Appaltante provvederà alla segnalazione del fatto all'Autorità Nazionale Anticorruzione e, nel caso in cui l'operatore economico sia stato selezionato dall'elenco telematico, alla sua sospensione per un periodo di due mesi. La Stazione Appaltante può in ogni caso verificare il possesso dei requisiti e il rispetto delle condizioni di partecipazione alla gara in capo agli operatori economici, in qualsiasi momento, se lo ritiene utile ad assicurare il corretto svolgimento della gara. Ai sensi dell'art. 43 comma 1 del D.P.R. 445/2000 l'Università Agraria acquisirà d'ufficio le informazioni oggetto delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 rese dall'aggiudicatario in sede di gara, nonché tutti i dati e i documenti che siano in possesso di altre pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'interessato, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti. La documentazione dovrà essere prodotta in originale o copia conforme all'originale. Ai sensi del D.P.R. 445/2000, la documentazione prodotta in copia dovrà essere accompagnata, qualora ammissibile, da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità della copia all'originale esistente presso lo stesso e/o terzi. La stipulazione del contratto è subordinata altresì agli adempimenti previsti dalla normativa antimafia vigente (decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e articolo 29 del D.L. di data 24 giugno 2014, n. 90 – convertito legge 14 agosto 2014, n. 114), ove previsto.

9. CONCLUSIONE DEL CONTRATTO, ASSICURAZIONE E CAUZIONE

Terminata, con esito positivo, la fase relativa alla verifica dei requisiti, l'aggiudicatario sarà invitato alla presentazione della cauzione definitiva. A titolo cautelativo l'ente proprietario chiede all'affittuario un deposito cauzionale infruttifero pari al 20% dell'importo totale di contratto.

La cauzione (sotto forma di fideiussione o altre forme consentite dalla legge) sarà prestata a garanzia dell'osservanza degli impegni assunti. La cauzione potrà essere utilizzata (parzialmente incamerata) dall'Università Agraria di Gallicano nel Lazio qualora si rendessero necessari interventi di qualunque genere, di norma a carico del concessionario, ma dallo stesso non eseguiti. In tale caso la cauzione dovrà essere immediatamente reintegrata dal concessionario. La cauzione verrà svincolata al termine della concessione qualora le Autorità forestali o l'Università Agraria di Gallicano, non riscontrino danni; in caso contrario verrà incamerata con eventuale addebito a carico del concessionario delle spese eccedenti l'importo della cauzione. Prima della stipula del contratto, il concessionario è tenuto a sottoscrivere o a dimostrare di aver sottoscritto con consegna di copia, per tutta la durata del contratto di concessione, una polizza di responsabilità civile verso terzi a garanzia di eventuali danni che potessero essere causati a persone, cose o animali nell'espletamento del servizio, sollevando con ciò l'amministrazione concedente da ogni e qualsiasi responsabilità. La polizza dovrà avere un massimale non inferiore a due milioni di euro. Qualora l'aggiudicatario non si presenti alla data stabilita per la sottoscrizione e/o preventivamente non abbia prodotto debita cauzione e polizza assicurativa,

L'Università Agraria provvederà: - ad inviargli diffida scritta ad adempiere entro un termine non superiore a 5 giorni, - qualora l'aggiudicatario permanga inadempiente, a revocare l'aggiudicazione; - ad aggiudicare il lotto al concorrente che segue in graduatoria. Tutte le spese derivanti dall'atto (imposta di bollo, registro, diritti di segreteria, ecc.) sono a completo carico del concessionario che sarà tenuto ad effettuare preventivamente il deposito dell'importo corrispondente.

10. ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che:

- a) nessun rimborso o compenso sarà corrisposto per la compilazione dell'offerta e degli eventuali elaborati alla stessa allegati;
- b) le eventuali controversie inerenti all'interpretazione e all'esecuzione del contratto saranno definite fra le parti ai sensi di legge;
- c) l'esperimento della gara non costituisce per l'Università Agraria di Gallicano nel Lazio né obbligazione contrattuale, né obbligazione a contrarre.

Informazioni sul bando e sulle procedure di gara potranno essere richieste direttamente presso:

Università Agraria di Gallicano nel Lazio (RM), Via Roma, 5 – 00010 Gallicano nel Lazio

Tel./Fax. 0695460351 e-mail: uniagra@libero.it PEC: uniagra.gallicano@legalmail.it nei giorni di martedì dalle ore 9:00 alle 12:00 e mercoledì dalle 9:00 alle 12:00 e dalle 15:00 alle ore 19.00.

Negli stessi orari potrà essere concordata la visita di sopralluogo per prendere cognizione dei fondi e potranno essere richieste delucidazioni sulle condizioni e modalità di partecipazione alla gara preordinata all'acquisizione in concessione dei terreni.

Il Responsabile del Procedimento, di cui all'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è il Dott. Maurizio Sabatini.

11. CODICE DI COMPORTAMENTO

A norma dell'art. 2 del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Università Agraria di Gallicano nel Lazio, approvato con delibera di Consiglio di Amministrazione n. 7 del 17/07/2017 i contenuti del predetto codice di comportamento si applicano, per quanto compatibili, nei confronti dei dipendenti e dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione. E' prevista la risoluzione o decadenza del rapporto contrattuale in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice. In applicazione della disposizione normativa dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m. sono escluse dalla gara le imprese che nei tre anni precedenti la pubblicazione della presente lettera di invito hanno concluso contratti o conferito incarichi (per lo svolgimento di attività lavorativa a professionale) a soggetti già dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1 comma 2 del D.Lgs. 165/2001 e s.m. che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, laddove le imprese stesse siano state destinatarie dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri.

12. RISERVATEZZA – PUBBLICAZIONI

La riservatezza di tutte le informazioni ricevute e la paternità di tutti i documenti prodotti utilizzando gli strumenti informatici (pec e firma digitale), è in capo al legale rappresentante dell'impresa o del soggetto munito di delega.

Qualora l'Università Agraria di Gallicano nel Lazio venisse a conoscenza o avesse il fondato sospetto in base alla presenza di indizi gravi, precisi e concordanti, che le offerte pervengano da un unico centro decisionale, la stessa provvederà ad annullare la procedura di gara ed a comunicare il fatto alle Autorità competenti.

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo del committente, all'albo pretorio dell'Amministrazione.

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 e ss. Regolamento UE n. 2016/679 (G.D.P.R.), relativo alla protezione del dato personale

Nella procedura in oggetto saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento Europeo Privacy UE/2016/679, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni. In particolare, in ordine al procedimento instaurato da questa procedura:

- 1) i dati forniti dai partecipanti alla gara verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;
- 2) il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
- 3) il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura che interessa i concorrenti alla gara per l'affidamento dei lavori;
- 4) Il titolare del trattamento è l'Università Agraria di Galliciano nel Lazio
- 5) il responsabile per la protezione dei dati personali per l'Università Agraria di Galliciano nel Lazio è il Dott. Maurizio Sabatini;
- 6) In ogni momento il concorrente potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'articolo 7 del decreto legislativo 196/2003 e del Regolamento Europeo Privacy UE/2016/679.