

Prot. n. 245 del 21 SET. 2023

UNIVERSITA' AGRARIA DI GALLICANO NEL LAZIO
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI GESTIONE

N° 13 del 01/08/2023	Oggetto: Approvazione proposta definitiva di accordo di transazione tra l'Università Agraria di Gallicano nel Lazio e l'Avv. Pietro Carlo Pucci.
-------------------------	--

L'anno duemilaventitrè, il giorno uno del mese di agosto, alle ore 18.00 , nella sede dell'Ente in Via Roma n° 5 – Gallicano nel Lazio, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio di Gestione con l'intervento dei signori:

			Presente	Assente
01	BETTI	Fabrizio	X	
02	FRASSON	Enzo	X	
03	BONAMORE	Pierpaolo		X
04	ROSSI	Duilio		X
05	MILANI	Gabriele	X	
06	CIAMEI	Andrea	X	
07	GALLI	Andrea		X

E' presente il Presidente del Collegio dei Probiviri Sig. Macchia Mario.

Presiede il Geom. Fabrizio Betti, Presidente dell'Ente.

Partecipa con funzioni di verbalizzazione il Direttore Amministrativo dell'Ente Dr. Maurizio Sabatini.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale per deliberare, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

Premesso che questo Ente ha conferito all'Avv. Pietro Carlo Pucci vari incarichi legali per la difesa dello stesso nei contenziosi con la Soc. Autostrade S.p.A., relativamente a terre del civico demanio dell'Ente occupate dalla stessa per la realizzazione della bretella del collegamento autostradale A1-A2, e con la Regione Campania, relativamente ai diritti di uso civico sui terreni della tenuta di "Passerano";

Che con nota del 25 gennaio 2021, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 84 del 26.01.2021, con la quale l'Avv. Pietro Carlo Pucci ha comunicato la sua disponibilità ad "una soluzione transattiva per il Pagamento di quanto dovuto ad oggi, con una riduzione ad € 44.000,00 oltre oneri di legge e spese generali, al netto degli acconti ricevuti, somma da corrispondersi in tre tranches annuali, entro il 2023. Le spese di condanna poste a carico della Regione Campania per € 4.000,00 oltre oneri di legge (sent. 3/2017) e per 6.491,00 oltre oneri di legge (sent. 2556/2020) saranno a favore del sottoscritto nella misura del 50%";

Che, su richiesta dell'Ente, il predetto legale ha presentato n. 9 prospetti delle parcelle relative agli incarichi sopra riportati, determinate ai sensi del D.M. 55/2014 da cui risulta il complessivo credito di € 197.449,59, così ripartite:

- Giudizi di cognizione innanzi al Commissario Usi Civici U.A./Regione Campania: € 18.498,73;
- Corte d'Appello deliberazioni 25 e 26 del 2013: € 15.612,58;
- Corte di Cassazione R.G. 11156/2016: € 14.970,57;
- Giudizi di cognizione innanzi al Tribunale U.A./Regione Campania: € 18.498,73;
- Corte d'Appello sentenza 2556/2020: € 15.612,58;
- Giudizi di cognizione innanzi al Tribunale U.A./Società Autostrade SpA: € 18.498,73;
- Corte d'Appello U.A./Società Autostrade SpA € 27.956,74;
- Giudizi di cognizione innanzi al Tribunale di Roma R.G. 75217/2017 U.A./Società Autostrade SpA: € 52.830,36;
- Corte di Cassazione SS.UU. Regolamento di Giurisdizione U.A./Autostrade: € 14.970,57;

Considerato che è intenzione dell'Ente addivenire ad un bonario componimento, ritenendo rispondente all'interesse di entrambi di transigere ogni spettanza, attraverso reciproche concessioni, onde evitare un possibile contenzioso;

Che, in tale ottica, sono stati corrisposti acconti per un totale di netti € 16.500,00, oltre oneri di legge e, quindi, resterebbero da corrispondere € 27.500,00, oltre oneri di legge;

Che il Consiglio, dopo un'attenta analisi della documentazione, ritiene di dover fissare l'importo definitivo della transazione in netti € 40.000,00, oltre oneri di legge, e che il residuo importo dovrà essere liquidato in due rate, la prima di € 10.000,00 entro il 15 ottobre c.a. e la seconda entro il 28 febbraio 2024;

Vista la deliberazione del Consiglio di Gestione n. 10 dell'11.07.2023 con la quale si è stabilito di:

- addivenire a una soluzione in via transattiva, ai sensi dell'art. 1965 del Codice Civile, prevenendo l'insorgere di una controversia con l'Avv. Pier Paolo Pucci sulla questione relativa al pagamento di compensi professionali per prestazioni rese a favore di questo Ente;
- approvare, conseguentemente, la proposta di accordo transattivo con l'Avv. Pietro Carlo Pucci;
- demandare al Direttore Amministrativo l'incarico di contattare l'Avv. Pietro Carlo Pucci per la definizione della proposta di transazione;

- che con successivo atto si procederà all'approvazione della predetta proposta di transazione ed all'impegno della relativa spesa;

Preso atto che l'Avv. Pucci ha aderito alla proposta presentatagli dal Direttore Amministrativo e conforme a quanto stabilito dal Consiglio;

Visto lo schema di transazione, riportante i nuovi importi dell'accordo, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:

Visto il vigente Statuto;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

1. di stabilire in € 40.000, oltre oneri, il corrispettivo concordato con l'Avv. Pietro Carlo Pucci a saldo di ogni credito vantato in merito al pregresso rapporto contrattuale instaurato;
2. di approvare la proposta di accordo transattivo con l'Avv. Pietro Carlo Pucci, in allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. di stabilire che con successivo atto si procederà all'approvazione dell'impegno della relativa spesa;
4. di dare atto che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto dell'Ente, è immediatamente eseguibile.

ACCORDO DI TRANSAZIONE STRAGIUDIZIALE

L'anno 2023, il giorno ____ del mese di _____ in Galliciano nel Lazio presso la sede dell'Università Agraria di Galliciano nel Lazio, sita in Via Roma n. 5, tra:

- l'Università Agraria di Galliciano nel Lazio – C.F. 85002050582 - in persona del Presidente, Fabrizio Betti, espressamente autorizzato alla stipula del presente atto con delibera n. 13 del 01.08.2023, il quale interviene al presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Università medesima;

e

- l'Avv. Pietro Carlo Pucci, nato a Bracciano il 02.06.1953, con studio in Roma Via Riccardo Grazioli Lante n. 9 –C.F. PCCPRC53H02B114G,

Premesso che:

- questo Ente conferiva all'Avv. Pietro Carlo Pucci vari incarichi legali per la difesa dello stesso nei contenziosi con la Soc. Autostrade S.p.A., relativamente a terre del civico demanio dell'Ente occupate dalla stessa per la realizzazione della bretella del collegamento autostradale A1-A2, e con la Regione Campania, relativamente ai diritti di uso civico sui terreni della tenuta di "Passerano";

- con nota del 25 gennaio 2021, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 84 del 26.01.2021, l'Avv. Pietro Carlo Pucci comunicava la sua disponibilità ad "una soluzione transattiva per il pagamento di quanto dovuto ad oggi, con una riduzione ad € 44.000,00 oltre oneri di legge e spese generali, al netto degli acconti ricevuti, somma da corrisondersi in tre tranches annuali, entro il 2023. Le spese di condanna poste a carico della Regione Campania per € 4.000,00 oltre oneri di legge (sent. 3/2017) e per 6.491,00 oltre oneri di legge (sent. 2556/2020) saranno a favore del sottoscritto nella misura del 50%";

- su richiesta dell'Ente, il predetto legale presentava n. 9 prospetti delle parcelle relative agli incarichi sopra riportati, determinate ai sensi del D.M. 55/2014 da cui risultava il complessivo credito di € 197.449,59, così ripartite:

- Giudizi di cognizione innanzi al Commissario Usi Civici U.A./Regione Campania: € 18.498,73;

- Corte d'Appello deliberazioni 25 e 26 del 2013: € 15.612,58;

- Corte di Cassazione R.G. 11156/2016: € 14.970,57;

- Giudizi di cognizione innanzi al Tribunale U.A./Regione Campania: € 18.498,73;

- Corte d'Appello sentenza 2556/2020: € 15.612,58;

- Giudizi di cognizione innanzi al Tribunale U.A./Società Autostrade SpA: € 18.498,73;

- Corte d'Appello U.A./Società Autostrade SpA € 27.956,74;

- Giudizi di cognizione innanzi al Tribunale di Roma R.G. 75217/2017 U.A./Società Autostrade SpA: € 52.830,36;

- Corte di Cassazione SS.UU. Regolamento di Giurisdizione U.A./Autostrade: € 14.970,57;

- i procedimenti di incarico presentavano delle criticità sotto il profilo giuscontabile e che, comunque, il professionista aveva svolto il lavoro commissionatogli;

Considerato che:

- è intenzione delle parti addivenire ad un bonario componimento, ritenendo rispondente all'interesse di entrambi di transigere ogni spettanza, attraverso reciproche concessioni, onde evitare un possibile contenzioso;

- in tale ottica, con propria deliberazione n. 28 del 04.05.2021, è stato erogato al predetto professionista un acconto di € 10.000,00, oltre € 400,00 per Cassa Avvocati e € 2.288,00 per IVA e così per complessivi € 12.688,00, al fine di evitare che il professionista potesse procedere giudizialmente;

- successivamente è stato corrisposto all'Avv. Pietro Carlo Pucci, nelle more della definizione della transazione, un secondo acconto di € 6.500,00 oltre € 260,00 per Cassa Avvocati e € 1.487,20 per IVA e così per complessivi € 8.247,20;

Accertato che:

- tra le parti, a seguito di ulteriori contatti, è stata espressa la volontà di addivenire a una soluzione definitiva in via transattiva, evitando l'insorgere di una controversia, mediante reciproche rinunce e concessioni;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Le premesse e gli atti e documenti ivi richiamati formano parte integrante e sostanziale del presente accordo;

Art. 2

L'Università Agraria di Galliciano nel Lazio e l'Avv. Pietro Carlo Pucci definiscono con questo atto di transazione l'importo a saldo di ogni diritto e pretesa ed a integrale definizione dei rapporti comunque dipendenti dagli incarichi di assistenza legale a tutt'oggi ricevuti dall'Ente e risultati giuridicamente "non pendenti";

Art. 3

Il corrispettivo convenuto è di € 40.000,00, oltre CPA 4% e IVA al 22% al netto delle ritenute di acconto, come per legge;

Art. 4

Le parti si danno reciprocamente atto che sono stati corrisposti acconti per un totale di €16.500,00 netti, così ripartiti:

- corresponsione acconto con Deliberazione n. 28/2021 di € 10.000,00, oltre cpa e IVA per un totale complessivo di €12.688,00;

- corresponsione acconto con Deliberazione n. 18/2022 di € 6.500,00, oltre cpa e IVA per un totale complessivo di €8.247,20;

Art. 5

Le parti concordano che il pagamento della restante somma di netti € 23.500,00 verrà corrisposta:

- quanto ad € 10.000,00, oltre oneri di legge, entro il 15 ottobre c.a.;
- quanto ad € 13.500,00, oltre oneri di legge, entro il 28 febbraio 2024;

Art. 6

L'Avv. Pietro Carlo Pucci con la sottoscrizione del presente accordo, inoltre, dichiara di accettare, come accetta, la transazione nei termini sopra indicati e dichiara di rinunciare, come rinuncia, definitivamente ad ogni altro credito, pretesa o diritto che possa vantare ad oggi ed in futuro in merito al pregresso rapporto contrattuale instaurato con l'attribuzione degli incarichi legali a tutt'oggi ricevuti dall'Ente e risultanti giuridicamente "non pendenti", nonché agli interessi e rivalutazione monetaria e a eventuali risarcimenti o indennizzi di sorta comunque denominati;

Art. 7

Le parti si danno reciprocamente atto che la transazione verte su diritti integralmente disponibili e dei quali le parti medesime hanno capacità di disporre ai sensi dell'art. 1966 del Codice civile.

Art. 8

Il presente accordo transattivo non verrà sottoposto a registrazione per concorde volontà delle parti, fatta eccezione per il caso d'uso. In caso di inadempimento delle obbligazioni derivante dalla transazione, le spese di registrazione della presente scrittura, oltre ad ogni spesa per tassa, sovrattassa e/o sanzioni saranno a carico della parte inadempiente che renderà necessaria l'esibizione in giudizio della scrittura

Letto, confermato e sottoscritto

Avv. Pietro Carlo Pucci

Il Presidente

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Geom. Fabrizio Betti



Il Direttore Amministrativo
Dott. Maurizio Sabatini



PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione del Comitato di Amministrazione dell'Università Agraria di Galliciano nel Lazio è stata pubblicata all'Albo on line il giorno **21 SET. 2023** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Li **21 SET. 2023**

Il Direttore Amministrativo
Dott. Maurizio Sabatini

