

prot. 37 07 FEB. 2024

**UNIVERSITA' AGRARIA DI GALLICANO NEL LAZIO
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI GESTIONE

N° 04 del 02/02/2024	Oggetto: Pulizie locali Ente: affidamento servizio alla ditta COOPERA Cooperativa Sociale a r.l.
-------------------------	---

L'anno duemilaventiquattro, il giorno due del mese di Febbraio, alle ore 17,30, nella sede dell'Ente in Via Roma n° 5 – Gallicano nel Lazio, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio di Gestione con l'intervento dei signori:

			Presente	Assente
01	BETTI	Fabrizio	X	
02	FRASSON	Enzo	X	
03	BONAMORE	Pierpaolo		X
04	ROSSI	Duilio	X	
05	MILANI	Gabriele		X
06	CIAMEI	Andrea	X	
07	GALLI	Andrea		X

E' assente il Presidente del Collegio dei Probiviri Sig. Macchia Mario.

Presiede il Sig. Fabrizio Betti, Presidente dell'Ente.

Partecipa con funzioni di verbalizzazione il Direttore Amministrativo dell'Ente Dr. Maurizio Sabatini.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale per deliberare, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Gestione n. 3 del 24/02/2023, con la quale si disponeva di affidare alla ditta Coopera Società Cooperativa Sociale a r.l., con sede in Roma Via Aversa 37, il servizio di pulizia dei locali dell'Ente siti in Via Roma 5 per l'importo mensile di € 115,00, oltre IVA 22% pari ad € 25,30 e quindi per complessivi € 140,30, per la pulizia mensile dei locali dell'Ente;

Ritenuto necessario provvedere all'affidamento del predetto servizio anche per l'anno 2024, richiedendo apposito preventivo alla ditta di cui sopra;

Vista la nota, acquisita al nostro protocollo al n. 30 il 30/01/2024, con la quale la COOPERA Cooperativa Sociale a r.l. ha comunicato il preventivo per l'anno in corso, che nello specifico ammonta a € 115,00, oltre IVA 22% pari ad € 25,30 e quindi per complessivi € 140,30 per la pulizia mensile dei locali dell'Ente;

Ritenuto congrua l'offerta presentata;

Considerato che gli uffici dell'Ente restano chiusi nel mese di agosto e pertanto non necessita effettuare le relative pulizie settimanali nelle ultime due settimane di luglio e nelle settimane del predetto mese di agosto;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) Di richiamare la premessa narrativa da considerare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di affidare alla ditta Coopera Società Cooperativa Sociale a r.l., con sede in Roma Via Aversa 37, il servizio di pulizia dei locali dell'Ente siti in Via Roma 5 per l'importo mensile di € 115,00, oltre IVA 22% pari ad € 25,30 e quindi per complessivi € 140,30, per la pulizia mensile dei locali dell'Ente, come da preventivo che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) Di stabilire che le pulizie, come precisato in narrativa, non verranno effettuate dal 15 luglio al 31 agosto e, quindi per questo periodo non verrà corrisposto il compenso mensile alla ditta appaltatrice;
- 4) Di fronteggiare la presumibile spesa complessiva annua di € 1.500,00 con lo stanziamento previsto al Cap. 15 del Bilancio di previsione 2024;
- 5) di dare atto che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto dell'Ente, è immediatamente eseguibile.

Preventivo nr. 002/2024

Data: 30/01/2024

Oggetto: PREVENTIVO PULIZIE SETTIMANALI PER L'ANNO 2024 ENTE
UNIVERSITA' AGRARIA

Via Roma 5
00010 Gallicano Nel Lazio (RM)
ITALIA

1	Pulizie settimanali previste per l'anno 2024 presso uffici sede Via Roma	€ 115,00	12,00 Canone mensile	€ 1.380,00	€ 303,60	€ 1.683,60
				Imponibile		€ 1.380,00
				IVA 22% su € 1.380,00		€ 303,60

MODALITÀ DI PAGAMENTO BONIFICO
IBAN IT420871639110000011106420
INTESTATO COOPERA S.C.S.

Pulizie settimanali prevedono:

- 1) Raccolta di carta, cartone ed altri rifiuti di maggiori dimensioni;
- 2) Svuotatura dei cestini porta rifiuti, con eventuale sostituzione dei sacchetti di plastica;
- 3) Asportazione ad umido con garze monouso o aspirazione di tutti pavimenti;
- 4) Spolveratura ad umido ed asportazione di macchie da tutte le superfici orizzontali accessibili senza l'uso di scale: es. piani di lavoro, telefoni, arredi computer, ecc. Si specifica che la spolveratura dei computer e loro video dovrà essere eseguita solo se gli apparecchi sono spenti e mediante l'utilizzo di prodotti antistatici accettati preventivamente dal committente;
- 5) Svuotatura e lavaggio posacenere;
- 6) Detersione degli idrosanitari e di tutti gli accessori ed arredi presenti nei bagni.

Sono a completo carico dell'Appaltatore gli oneri relativi all'impegno di:

COOPERA SOCIETA' COOPERATIVA
SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA
P.IVA: 15709031007
CF: 15709031007
www.cooperasc.it

VIA AVERSA, 37
00177 Roma (RM)
cell: 3894279665
mail: amministrazione@cooperasc.it





Spettabile
UNIVERSITA' AGRARIA DI
GALLICANO NEL LAZIO
CF: 85002050582
Via Roma 5
00010 Gallicano Nel Lazio (RM)
ITALIA

Preventivo nr. 002/2024

Data: 30/01/2024

Oggetto: PREVENTIVO PULIZIE SETTIMANALI PER L'ANNO 2024 ENTE
UNIVERSITA' AGRARIA

- divise per il personale impiegato;
- materiali di pulizia di ottima qualità e prodotti da aziende altamente specializzate;
- attrezzature e macchinari atti ad assicurare la perfetta e tempestiva esecuzione delle pulizie;
- ogni altro onere necessario per l'espletamento del servizio.

Il Committente mette a disposizione gratuitamente per l'espletamento del servizio:

- acqua ed elettricità necessarie;
- locali necessari per l'attività di ripostiglio, magazzino, spogliatoio per organizzazione del servizio;
- forniture isacchi per la raccolta rifiuti urbani messi a disposizione dalla società di raccolta dei rifiuti.

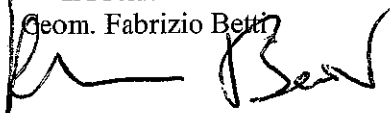
Ore extra dal servizio settimanale di pulizia e facchinaggio saranno fatturate al costo di € 23,00 oltre IVA o per interventi di pulizia e facchinaggio di maggiore importanza sarà fatturato prezzo a corpo di volta in volta da approvare da parte del committente.

COOPERA SOCIETA' COOPERATIVA
SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA
P.IVA: 15709031007
CF: 15709031007
www.cooperascs.it

VIA AVERSA, 37
00177 Roma (RM)
cell: 3894279665
mail: amministrazione@cooperascs.it

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Geom. Fabrizio Betti



Il Direttore Amministrativo
Dott. Maurizio Sabatini



PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione del Comitato di Amministrazione dell'Università Agraria di Galliciano nel Lazio è stata pubblicata all'Albo on line il giorno ~~07 FEB. 2024~~ e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Li 07 FEB. 2024

Il Direttore Amministrativo
Dott. Maurizio Sabatini

