

0  
Prot. n. 46 del 18 FEB. 2025

**UNIVERSITA' AGRARIA DI GALLICANO NEL LAZIO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI GESTIONE**

N° 02 del 10.02.2025	Oggetto: Vendita materiale legnoso ritraibile del taglio bosco ceduo denominato Macchia San Pastore, Valle Inversa nord, Valle Inversa sud, Colle Ceci. Affidamento appalto alla ditta Calicchia Legnami srls.
-------------------------	--

L'anno duemilaventicinque, il giorno dieci del mese di febbraio, alle ore 18,00 , nella sede dell'Ente in Via Roma n° 5 – Gallicano nel Lazio, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio di Gestione con l'intervento dei signori:

			Presente	Assente
01	BETTI	Fabrizio	X	
02	FRASSON	Enzo	X	
03	BONAMORE	Pierpaolo		X
04	ROSSI	Duilio	X	
05	MILANI	Gabriele	X	
06	CIAMEI	Andrea	X	
07	GALLI	Andrea	X	

E' assente il Presidente del Collegio dei Probiviri Sig. Macchia Mario.

Presiede il Geom. Fabrizio Betti, Presidente dell'Ente.

Partecipa con funzioni di verbalizzazione il Direttore Amministrativo dell'Ente Dr. Maurizio Sabatini.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale per deliberare, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO DI GESTIONE

Premesso che, con deliberazione del Consiglio di Gestione n. 14 del 28.06.2024 veniva approvato il progetto di utilizzazione, redatto dal Dr. Forestale Giacomo Feminò, per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco ceduo matricinato denominato "Macchia di San Pastore, Valle Inversa nord, Valle Inversa sud, Colle Ceci" di Ha 29,24 (foglio 22 p.lle 2,3,5,6,7,9,10 – Foglio 8 p.la 61 – Foglio 10 p.la 67- foglio 16 p.lle 67,17 - Foglio 9 p.la 1;

Che il predetto progetto è costituito dai seguenti elaborati:

A) Lotto A particelle forestali 14-26:

- Progetto attuativo di utilizzazione forestale;
- Stima del prezzo di macchiatico;
- Stima del costo del macchiatico per l'uso civico;
- Capitolato d'oneri particelle forestali n. 14-26;

B) Lotto B particelle forestali n. 20-21:

- Progetto attuativo di utilizzazione forestale;
- Stima del prezzo di macchiatico;
- Stima del costo del macchiatico per l'uso civico;
- Capitolato d'oneri particelle forestali n. 20-21;

Che, con deliberazione del Consiglio di Gestione n. 15 del 28.06.2024 veniva indetta la gara e veniva approvato il relativo bando;

Che in data 30/07/2024 veniva pubblicato l'Avviso di gara per la vendita a corpo del materiale legnoso ritraibile dal taglio dei boschi sopra riportati;

Che la predetta gara veniva dichiarata deserta, in quanto alla scadenza del bando risultava che non era pervenuta alcuna offerta, come da verbale redatto in data 24/09/2024;

Considerato che si riteneva urgente interesse dell'Amministrazione dell'Ente procedere all'affidamento del predetto appalto sia per porre a disposizione degli utenti la quota di legnatico spettante all'uso civico sia per avere un'entrata il prima possibile, attesa la necessità dell'Ente di avere a disposizione dette risorse economiche per garantire la normale gestione dell'Ente medesimo;

Che, al riguardo, si riteneva opportuno procedere direttamente ad una trattativa privata per individuare la ditta aggiudicataria dell'appalto;

Vista la deliberazione del Consiglio di Gestione n. 19 dell'11.10.2024 con la quale veniva stabilito di avviare trattativa privata per la vendita a corpo del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco " Macchia di San Pastore, Valle Inversa nord, Valle Inversa sud, Colle Ceci " suddiviso nei due lotti sopra specificati;

Vista la deliberazione del Consiglio di Gestione n. 23 del 15.11.2024 con la quale veniva affidato alla ditta Società Agricola Pierluigi Legnami srls l'appalto per il taglio dei boschi denominati "Macchia di San Pastore, Valle Inversa nord, Valle Inversa sud, Colle Ceci";

Vista la deliberazione del Consiglio di Gestione n. 1 in data odierna con la quale viene accolta la

richiesta, presentata dalla ditta Società Agricola Pierluigi Legnami srls, di rinuncia formale all'appalto di cui sopra e di conseguenza viene revocata la deliberazione del Consiglio di Gestione n. 23 del 15.11.2024 avente ad oggetto: "Vendita materiale legnoso ritraibile del taglio bosco ceduo denominato Macchia San Pastore, Valle Inversa nord, Valle Inversa sud, Colle Ceci. Affidamento appalto alla Società Agricola Pierluigi Legnami Srls di Castellafiume (AQ)";

Dato atto che la ditta Calicchia Legnami srls, con sede legale in Veroli Via San Giuseppe Le Prata n. 34, ha presentato apposita offerta per l'acquisto a corpo del materiale legnoso ritraibile dal taglio bosco ceduo matricinato misto denominato "Lotto a località Colle Ceci (particelle n. 26 del P.G.A.F.) nel NCT foglio 9 p.lla 1 e "Lotto B località Valle Inversa nord e Valle Inversa Sud" (particelle forestali n. 20 e n. 21 del P.G.A.F.) nel NCT foglio 8 p.lla 61, foglio 10 p.lla 67 e foglio 16 p.lle 16 e 17 per l'importo di € 20.000,00, oltre I.V.A. e spese tecniche di € 4.600,00 e di riservare 1.000 q.li di legname all'Università Agraria di Galliciano nel Lazio da destinare ad uso civico alla somma, non soggetta a variazione, di € 34,00 + I.V.A. al metro stero;

Che nell'offerta viene indicato che il predetto pagamento verrà effettuato nel seguente modo:

- 1^ rata di € 6.000,00, oltre IVA e € 4.600,00, oltre IVA, per spese tecniche da versare all'atto della sottoscrizione del contratto;
- 2^ rata di € 7.000,00, oltre IVA, entro l'anno 2025;
- 3^ rata di € 7.000,00, oltre IVA, entro l'anno 2026;

Dato atto che nell'affidamento l'Ente ha stabilito di escludere il bosco Macchia di San Pastore in quanto, a seguito di apposito sopralluogo, si è constatata l'impossibilità materiale di procedere al relativo taglio in considerazione delle forti pendenze del terreno che rendono impossibile il taglio in condizioni di sicurezza;

Vista l'offerta presentata dalla predetta ditta che viene allegata alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli ed unanimi espressi nei modi e forme di legge;

### **DELIBERA**

- 1) di richiamare la premessa narrativa da considerare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare l'offerta presentata dalla ditta Calicchia Legnami srls, con sede legale in Veroli Via San Giuseppe Le Prata n. 34, per l'acquisto a corpo del materiale legnoso ritraibile dal taglio bosco ceduo matricinato misto denominato "Lotto a località Colle Ceci (particelle n. 26 del P.G.A.F.) nel NCT foglio 9 p.lla 1 e "Lotto B località Valle Inversa nord e Valle Inversa Sud" (particelle forestali n. 20 e n. 21 del P.G.A.F.) nel NCT foglio 8 p.lla 61, foglio 10 p.lla 67 e foglio 16 p.lle 16 e 17 per l'importo di € 20.000,00, oltre I.V.A. e spese tecniche di € 4.600,00 e di riservare 1.000 q.li di legname all'Università Agraria di Galliciano nel Lazio da destinare ad uso civico alla somma, non soggetta a variazione, di € 34,00 + I.V.A. al metro stero;
- 3) di stabilire che l'appalto viene affidato ai prezzi, condizioni e patti riportati nell'offerta e in conformità ai progetti approvati;
- 4) di stabilire, diversamente da quanto riportato nell'offerta, che il pagamento della terza rata dovrà avvenire entro e non oltre il 30 giugno 2026;

- 5) di dare atto che le somme introitate verranno inserite al Cap. 3 del Bilancio di previsione 2025 e 2026;
- 6) di dare atto che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto dell'Ente, è immediatamente eseguibile.

ALL'UNIVERSITA' AGRARIA DI GALLICANO NEL LAZIO  
Via Roma,5 00010 Gallicano nel Lazio (RM)

OGGETTO: OFFERTA ECONOMICA materiale legnoso ritraibile dalla utilizzazione a taglio del bosco ceduo matricinato "Lotto A località Colle Ceci" - "Lotto B località valle Inversa Nord , Valle Inversa Sud"

Il sottoscritto CALICCHIA Pietro nato a Veroli il 01/08/1971 e residente in Veroli Via S.Giuseppe Le Prata nella sua qualità di legale rappresentante della Ditta CALICCHIA LEGNAMI Srls Codice Fiscale- Partita IVA 03185080607 con sede legale in Veroli Via S.Giuseppe Le Prata n. 34 CAP 03029 Tel. .333/6946568 – 334/3872712, PEC: calicchialegnami@pec.it con espresso riferimento all'impresa che rappresenta , e tenuto conto che il Bosco di Macchia di San Pastore del Lotto A, non ha alcun accesso adeguato non solo ai mezzi agricoli ma anche al trasporto animale (muli) e, data la pendenza eccessiva e l'inclinazione degli stessi alberi, il taglio è non solo arduo ma pericoloso, per cui è necessario escludere dall'offerta la Macchia di San Pastore del Lotto A;

**OFFRE**

per l'acquisto a corpo del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco ceduo matricinato misto denominato "Lotto A località Colle Ceci" (particelle n. 26 del P.G.A.F) nel NCT del Comune di Gallicano nel Lazio F. 9 p.lla 1, e per il "Lotto B località Valle inversa nord e Valle inversa Sud" (particelle forestali n. 20 e n. 21 del P.G.A.F) nel NCT del Comune di Gallicano nel Lazio F. 8 p.lla 61, F.10 p.lla 67 e F. 16 p.lle 16 e 17, la somma di €20,000,00 (euro ventimila/00) oltre I.V.A. di legge compresa , oltre le spese tecniche di €4.600,00 oltre IVA e di riservare 1.000 qli di legname all'Università Agraria di Gallicano nel Lazio da destinare ad uso civico alla somma, non soggetta a variazione, di € 34,00 + iva di legge al metro stereo.

Il pagamento di suddetto importo in tre soluzioni. La prima di euro 6,000,00+IVA oltre le spese tecniche di euro 4,600,00 +IVA da versare all'atto della sottoscrizione, la seconda EURO 7,000,00 +iva entro l'anno 2025 e la terza di euro 7,000,00 +IVA entro e non oltre l'anno 2026.

Alla presente si allega copia documento di Identità del dichiarante in corso di validità.

Gallicano nel Lazio 28/01/2025

Timbro e Firma

Calicchia Pietro  
CALICCHIA LEGNAMI SRL

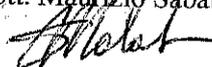
UNIVERSITA' AGRARIA DI GALLICANO NEL LAZIO	
Prot. n.	18
del	28/01/2025
ARRIVO	

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
Geom. Fabrizio Betti



Il Direttore Amministrativo  
Dott. Maurizio Sabatini



### PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione del Comitato di Amministrazione dell'Università Agraria di Galliciano nel Lazio è stata pubblicata all'Albo on line il giorno ~~18 FEB. 2025~~ **18 FEB. 2025** vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Li 18 FEB. 2025

Il Direttore Amministrativo  
Dott. Maurizio Sabatini

