

**UNIVERSITA' AGRARIA DI GALLICANO NEL LAZIO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI GESTIONE**

N. 20 del 07/07/2026	Oggetto: Avvio procedura di manifestazione di interesse per la nomina del Perito Demaniale dell'Università Agraria di Gallicano nel Lazio.
-------------------------	--

L'anno duemilaventisei il giorno sette del mese di Luglio, alle ore 18,00 nella sede dell'Ente in Via Roma n° 5 – Gallicano nel Lazio, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio di Gestione con l'intervento dei signori:

			Presente	Assente
01	BETTI	Fabrizio	X	
02	FRASSON	Enzo	X	
03	CIAMEI	Andrea		X
04	MILANI	Gabriele		X
05	GALLI	Andrea		X
06	GABBANELLA	Roberto	X	
07	MICONI	Massimo	X	

Sono assenti i Proviviri.

Presiede il Geom. Fabrizio Betti, Presidente dell'Ente.

Partecipa con funzioni di verbalizzazione il Direttore Amministrativo dell'Ente Dr. Maurizio Sabatini.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale per deliberare, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO DI GESTIONE

Richiamata la deliberazione n. 09 del 18.03.2022 con la quale è stato conferito al Geom. Michele Rossi l'incarico di perito dell'Ente;

Rilevato che il detto incarico aveva la durata di tre anni e quindi, essendo scaduto, si rende necessario provvedere con urgenza ad indire apposito avviso per il conferimento del nuovo incarico;

Vista la Legge 16.06.1927 n. 1766 ad oggetto: "Conversione in Legge del R.D. 22 Maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno, del R.D. 28 Agosto 1924, n. 895, che proroga i termini assegnati dall'articolo 2 del R.D. 22 Maggio 1924, n. 751";

Visto il R.D.L. 26.02.1928 n. 332, ad oggetto: "Approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16.06.1927 n. 1766, sul riordino degli usi civici nel Regno" e ss.mm.ii.";

Visto il D.P.R. 24.07.1977 n. 616 ad oggetto: "Attuazione delle deleghe di cui all'art. 1 della legge 22.07.1975 n. 382";

Vista la Legge 20.11.2017 n. 168 ad oggetto "Norme in materia di domini collettivi";

Vista la Legge della Regione Lazio 3.01.1986 n. 1 ad oggetto: "Regime urbanistico dei terreni di uso civico e relative norme transitorie" e le sue modifiche ed integrazioni (L.R. n° 69/1995 – L.R. n° 6/2005 e L.R. n° 65/2017 articolo 10 – Disposizioni in materia di usi civici) e L.R. n° 12/2016 articolo 17);

Visto il Regolamento della Regione Lazio 6.03.2018 n° 9: "Albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di usi civici";

Vista l'art. 23 della Legge della Regione Lazio 10.12.2024 n. 20 che ha modificato gli artt. 3 e 9 della L.R. n° 8/1986, e introdotto l'art. 9/bis;

Atteso ed accertato che questo Ente ha la necessità di procedere alle operazioni peritali finalizzate alla sistemazione dei propri terreni demaniali in proprietà collettiva e soggetti al gravame di uso civico, tramite le procedure di cui alle leggi n°. 1766/1927, 168/2017 ed alle LR. n°. 1/1986 e alla LR. n°. 12/2016 articolo 17;

Considerato che per la redazione delle perizie di stima di liquidazione degli usi civici e di legittimazione ed alienazione di terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico, si deve procedere a mezzo di un professionista con qualifica di perito demaniale iscritto all'Albo dei Periti Demaniali tenuto dalla Regione Lazio ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento della Regione Lazio n°. 9 del 06.03.2018, alla sezione tecnica -economica territoriale di cui al comma 3, lettera a) del medesimo articolo;

Constatato che l'articolo 7 del Regolamento della Regione Lazio n°. 9 del 06.03.2018, definisce le modalità di individuazione del soggetto da incaricare e, a tal fine, al comma 2, dispone che l'Ente gestore dei diritti civici, nel rispetto dei principi di pubblicità, di non discriminazione, di trasparenza e rotazione degli incarichi, pubblica un apposito Avviso Pubblico rivolto ai soggetti iscritti nella sezione di cui all'articolo 4, comma 3, lettera a) del Regolamento medesimo, ai fini dell'acquisizione delle manifestazioni di interesse per il conferimento dell'incarico di perito demaniale;

Dato atto che i soggetti interessati all'affidamento dell'incarico professionale sopra descritto, devono possedere i seguenti requisiti:

- Iscrizione da almeno cinque anni nella sezione di cui alla lettera a) del comma 3 dell'art. 4 del Regolamento regionale n. 9 del 6.03.2018 e della Legge regionale n. 8/86 per lo svolgimento delle operazioni di usi civici;
- Iscrizione ad un Collegio/Ordine professionale;
- Possesso dei requisiti di idoneità professionale e capacità tecnica per lo svolgimento dell'incarico di che trattasi;
- Aver espletato negli ultimi cinque anni almeno due incarichi nella qualità di perito demaniale, per conto di Comune o enti esponenziali della Regione Lazio, titolari di diritti di uso civico;
- Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 7, comma 5, del Regolamento;
- Non espletare attualmente cinque incarichi analoghi al presente avviso;
- Possesso di polizza assicurativa per i rischi professionali;
- Essere in regola con il pagamento dei contributi previdenziali del collegio di appartenenza.

Visto l'Avviso Pubblico di "Manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico di Perito Demaniale per le operazioni di liquidazione degli usi civici sui terreni di demanio collettivo e di uso civico di proprietà di questo ente", allegato "A";

Visto, altresì, il modello denominato "Istanza di Partecipazione" allegato "B";

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge;

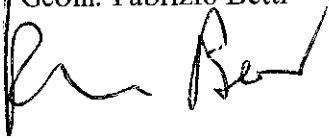
### **DELIBERA**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. di indire una Manifestazione di Interesse per l'affidamento dell'incarico di Perito Demaniale per le operazioni di liquidazione degli usi civici sui terreni di demanio collettivo e gravati da diritti di uso civico in favore della popolazione residente nel Comune di Galliciano nel Lazio, ai sensi della Legge n°. 1766/1927, della Legge Regionale n° 1/1986 e dell'articolo 17 della Legge Regionale n° 12/2016;
2. di approvare l'Avviso Pubblico di "Manifestazione di Interesse per l'affidamento dell'incarico di perito demaniale per le operazioni di liquidazione degli usi civici gravanti su terreni del demanio collettivo dell'Università Agraria di Galliciano nel Lazio" - allegato "A"- e il modello allegato "B" "Istanza di partecipazione", allegati alla presente deliberazione quali parti integranti e sostanziali della stessa;
3. di dare atto che si darà massima diffusione alla presente Manifestazione di Interesse, attraverso la pubblicazione dell'" Avviso Pubblico" e della "istanza di Partecipazione", sull'Albo Pretorio e sul sito web dell'Ente, per quindici giorni consecutivi;
4. di nominare il direttore amministrativo responsabile del presente procedimento;
5. di stabilire che, con successivo atto, verrà nominata la commissione, composta di n. 3 membri;
6. di dare atto che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto dell'Ente, è immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
Geom. Fabrizio Betti



Il Direttore Amministrativo  
Dott. Maurizio Sabatini



### PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione del Comitato di Amministrazione dell'Università Agraria di Galliciano nel Lazio è stata pubblicata all'Albo on line il giorno **03 LUG. 2026** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Li \_\_\_\_\_

Il Direttore Amministrativo  
Dott. Maurizio Sabatini

