

prot. 197/2026

**UNIVERSITA' AGRARIA DI GALLICANO NEL LAZIO
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI GESTIONE

N. 23 del 30/07/2026	Oggetto: Approvazione Progetto superficie residua non utilizzata delle particelle forestali nn. 12-16-17 del PGAF (2016(2034).
-------------------------	--

L'anno duemilaventisei il giorno trenta del mese di Luglio, alle ore 18,30 nella sede dell'Ente in Via Roma n° 5 – Gallicano nel Lazio, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio di Gestione con l'intervento dei signori:

			Presente	Assente
01	BETTI	Fabrizio	X	
02	FRASSON	Enzo		X
03	CIAMEI	Andrea	X	
04	MILANI	Gabriele		X
05	GALLI	Andrea		X
06	GABBANELLA	Roberto	X	
07	MICONI	Massimo	X	

E' presente il Probiviro Duilio Rossi.

Presiede il Geom. Fabrizio Betti, Presidente dell'Ente.

Partecipa con funzioni di verbalizzazione il Direttore Amministrativo dell'Ente Dr. Maurizio Sabatini.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale per deliberare, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

Premesso che, con delibera di Giunta Esecutiva n. 13 del 25.05.2022, è stato conferito al dott. Forestale Giacomo FEMINO' con studio in via Vincenzo Monti 29, int. 1/b – 00152 Roma, l'incarico per la redazione del progetto di taglio delle particelle forestali n. 11-12-15-16-17 (Rio Secco est, Fosso del Traglione, Fosso del Roseto, Colle Collafri) di 27,04 Ha (Foglio 3 p.lle 16-18-26) del piano di assestamento forestale 2016-2034;

Visto il progetto attuativo, redatto dal dott. For. Giacomo Femino', per l'utilizzazione forestale delle particelle forestali cedui nn. 11-12-15-16-17 del PGAF (2016-2031) approvato con determina regionale n. G00676 del 26.01.2017 e costituito dai seguenti elaborati:

- Progetto attuativo di utilizzazione forestale;
- Stima del prezzo di macchiatico;
- Stima del costo del macchiatico per l'uso civico;
- Capitolato d'oneri;

Che con deliberazione n. 22 del 21.09.2022 è stato approvato il predetto progetto ed è stata indetta la gara per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio dei predetti boschi;

Che la predetta gara, con determinazione del Direttore Amministrativo n. 9 del 10.11.2022 è stata aggiudicata alla ditta Società Agricola Pierluigi Legnami s.r.l.s., con sede in Castellafiume (AQ) Via Napoli 61 - C. F. e P.I. 02077600662, regolarmente iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura del Gran Sasso d'Italia con il numero Repertorio Economico Amministrativo AQ-142091 per "utilizzo di aree forestali e servizi connessi: lavori di sistemazione e manutenzione agraria e forestale, taglio culturale del bosco";

Che la ditta non ha provveduto al taglio dell'intera superficie boschiva e che rimangono da utilizzare le p.lle 12.16 e 17 per circa 6 ha di superficie lorda e 3 ha di sup. netta al netto delle tare e delle aree impraticabili per eccessiva accidentalità;

Acclarato che, come risulta dalla stima del prezzo del macchiatico, il valore complessivo del legname ritraibile dal lotto di cui al progetto in parola, calcolato mediante il bilancio tra i prezzi all'imposto per quantità dei diversi assortimenti ritraibili e le spese di abbattimento, concentramento ed esbosco è stimato, quale valore a base d'asta, in € 5.265,00, oltre € 526,50 per IVA e così per complessivi € 5.791,50;

Che il collaudo non è stato ancora approvato, in quanto resta da verificare se la ditta ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali;

Visto il progetto attuativo, redatto dal dott. For. Giacomo Femino', di utilizzazione forestale della parte residua non utilizzata delle particelle forestali cedui nn. 12-16-17 del PGAF (2016-2031) Rio Secco Est-Fosso del Traglione – Fosso del Roseto – Colle Collafri;

Dato atto che il predetto progetto è costituito dai seguenti elaborati:

- Progetto attuativo di utilizzazione forestale;
- Stima del prezzo di macchiatico;
- Capitolato d'oneri;

Dato, inoltre, atto che il soprassuolo boschivo comprende le seguenti superfici da utilizzare:

p.lla forestale 12: sup. lorda ha 0,40 – sup. netta ha 0,10

p.lla forestale 16: sup. lorda ha 0,90 – sup. netta ha 0,50

p.lla forestale 17: sup. lorda ha 4,70 – sup. netta ha 2,40

Totali: sup. lorda ha 6,00 - sup. netta ha 3,00

Ritenuto di procedere all'utilizzazione del taglio del bosco in parola e, pertanto, di indire la relativa gara di appalto da effettuarsi a trattativa privata, in considerazione del modesto importo;

Visto il R.D. n.3267/1923 e ss.mm.ii.;

Vista la L. R. n.39 del 28-10.2002;

Visto il R.R. n.7/2005;

Visto R.R. n. 3/2006;

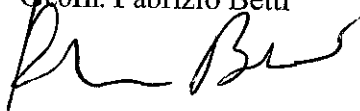
Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. di richiamare la premessa narrativa da considerare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare il progetto di utilizzazione, costituito dagli elaborati in premessa riportati, redatto dal Dr. Forestale Giacomo Feminò per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco ceduo di utilizzazione forestale della parte residua non utilizzata delle particelle forestali cedui nn. 12-16-17 del PGAF (2016-2031) Rio Secco Est-Fosso del Traglione – Fosso del Roseto – Colle Collafri di superficie catastale complessiva lorda pari a ha 6,00 e superficie netta al taglio di ha 3,00;
3. di effettuare la vendita a corpo del materiale legnoso ritraibile dal taglio bosco in località "Rio Secco Est-Fosso del Traglione-Fosso del Roseto-Colle Collafri a nord ed ovest del centro abitato" in oggetto mediante trattativa privata sul prezzo a base di gara di € 5.265,00 (euro cinquemiladuecentosessantacinque/00) + IVA di legge;
4. di accantonare una quota pari al 10% dei proventi del taglio boschivo, così come disposto dall'art. 21, comma 3, della L.R. n. 39/2002 e dell'art. 26 del R.R. n. 7/2005 per interventi di pianificazione, conservazione, miglioramento e potenziamento dei boschi;
5. di subordinare la trattativa privata alla conclusione delle operazioni di collaudo e all'approvazione del verbale di collaudo medesimo;
6. di nominare il Dr. Maurizio Sabatini, Direttore Amministrativo dell'Ente, quale Responsabile Unico del Procedimento;
7. di dare atto che la presumibile somma di € 5,265,00 verrà introitata al Cap. 3 del Bilancio 2026;
8. di dare atto che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto dell'Ente, è immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Geom. Fabrizio Betti



Il Direttore Amministrativo
Dott. Maurizio Sabatini



PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione del Comitato di Amministrazione dell'Università Agraria di Galliciano nel Lazio è stata pubblicata all'Albo on line il giorno 01 SET 2026 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Li 01 SET 2026

Il Direttore Amministrativo
Dott. Maurizio Sabatini

